

HOTĂRÂRE

- privind dezmembrarea unui teren situat pe strada Fagului nr. 10

Văzând referatul înregistrat sub nr. 1988/12.02.2019, prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune dezmembrarea unui teren situat pe strada Fagului nr. 10, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 1993/12.02.2019;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 17/26.02.2008 privind includerea în domeniul privat al orașului Boldești-Scăeni a unor terenuri precum și Extrasul de carte funciară pentru numărul cadastral 22518;

În baza avizului comisiei de specialitate nr. 2 – agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c și ale art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** (1) Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 1.870 m.p. ce aparține domeniului privat al orașului, având nr. cadastral 22518, în două loturi distincte, identificate conform datelor prevăzute în anexă și configurate conform planșei anexate, astfel:

- lotul nr. 1 în suprafață de 1.592 m.p.;
- lotul nr. 2 în suprafață de 278 m.p.

(2) Anexa cu datele de identificare și Planșa privind configurația terenului fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Pe data prezentei Hotărârea Consiliului Local nr. 21/29.01.2019 își încetează aplicabilitatea.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local și Biroului Urbanism.

**ANEXA nr.1** la HCL nr. *301.26.02.2019*  
Cu datele de identificare ale celor doua loturi de teren rezultate in urma  
dezmembrarii terenului in suprafata de 1.870,00 mp, cu nr.cadastral  
22518, situat pe strada Fagului, nr.10

Nr. crt.	Denumire bun	Adresa	Caracteristici tehnico-economice
1.	Lot nr.1	Str.Fagului, nr.10	Teren in suprafata de 1.592,00 mp, situat pe strada Fagului, nr.10, intravilan, T21. Parcela Cc 656, cu acces la apa, canal, gaze, energie electrica, telefonie si cablu din strada Fagului Vecinatati: - la Nord:canal ape pluviale; - la Sud:strada Fagului cu nr. cadastral 24043; - la Est:proprietatea publica a orasului(str. Fagului) si lotul nr.2; - la Vest: strada Zorelelor cu nr. cadastral 24051 Lotul are acces din str. Fagului si strada Zorelelor.
2.	Lot nr.2	Str. Fagului, nr.10	Teren in suprafata de 278,00 mp, situat pe strada Fagului, nr. 10, intravilan, T21, Parcela Cc 656/1, cu acces la apa,canal, gaze, energie electrica, telefonie si cablu Vecinatati: - la Nord:canal ape pluviale; - la Sud: strada Fagului cu nr. cadastral 24043; - la Est: proprietate publica a orasului parc joaca cu nr. cadastral 23735; -la Vest:lot nr.1 si strada Fagului. Lotul are acces din strada Fagului.

Intocmit,  
Voicu Ion

Legendă

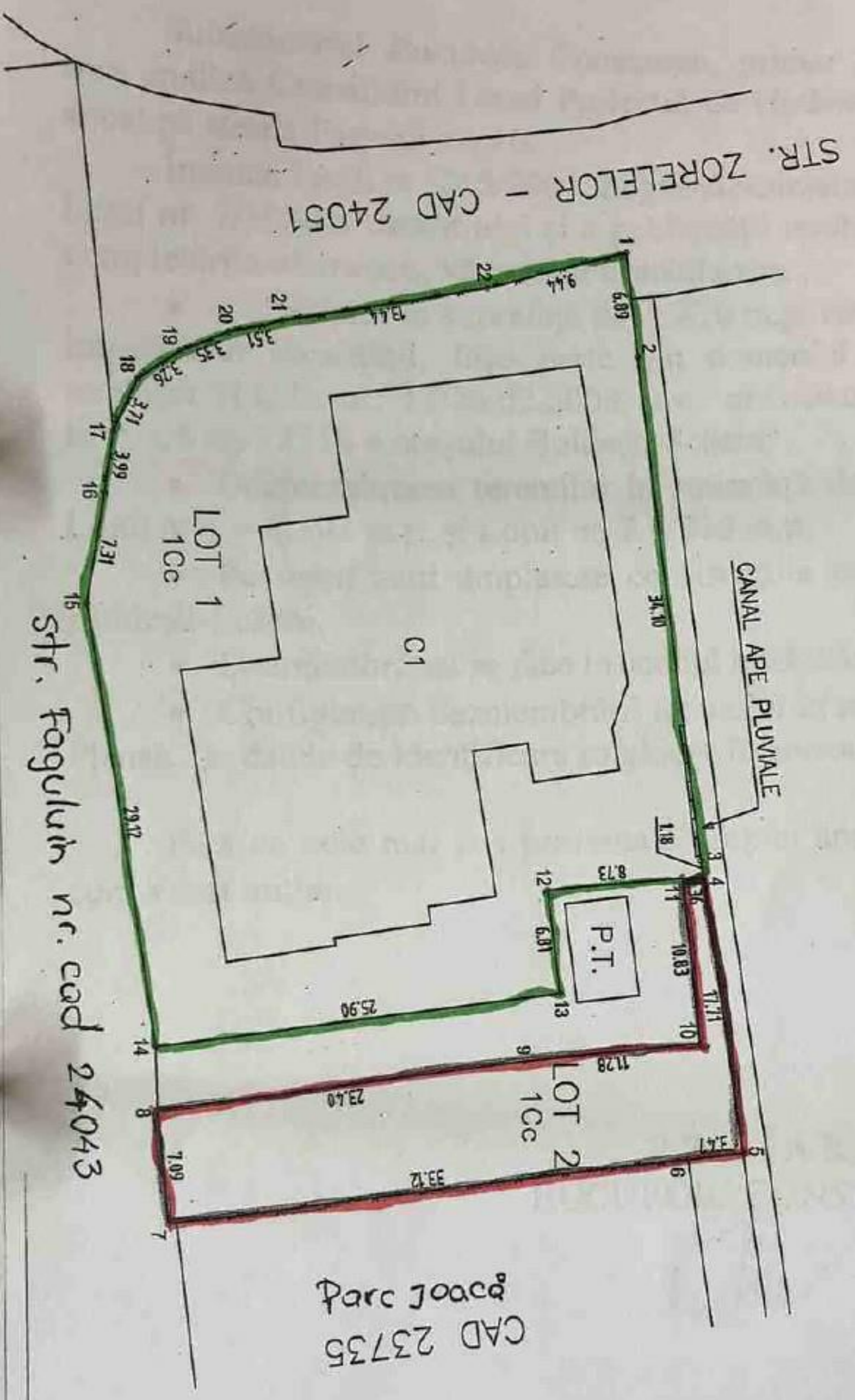
- Lot nr. 1 determinat de punctele: 1, 2, 3, 4, 12, 13, ... 22, 1  
cu  $S_1 = 1.592,00 m^2$
- Lot nr. 2 determinat de punctele: 4, 5, ..., 10, 11, 4  
cu  $S_2 = 278,00 m^2$

E=581405  
N=391115

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
22518	1870	Oras Boldesti-Scaeni, Str. Fagului, Nr. 10, T21, Cc656, Jud. Pro
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala
22518		Oras Boldesti-Scaeni

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunere de dezlipire  
Scara 1:500**

ANEXA



Proiectat: Birou urbanism	Constiul Local Boldesti-Scaeni Dezmembrarea unui teren situat pe strada Fagului, nr. 10	Planşa Sc 1:500
	plan de situotie.	Feb. 2019